
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 5	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.1040-2026	
Nombre completo del contratista: MARCELA RAMIREZ MARTINEZ	
Documento de identificación: 1143855411	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Fortalecimiento de la planificación estratégica del servicio del deporte, recreación y la actividad física en Santiago de Cali BP - 26005398	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 27/ene/2026	Fecha terminación 30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de PRESTACION DE SERVICIOS No 4162.010.26.1.1040-2026, suscrito con el señor MARCELA RAMIREZ MARTINEZ hasta el día 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 4162.010.26.1.1040-2026 en la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000). TERCERO: El valor del contrato incluida la adición es de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$33.978.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) CUOTAS cada una por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$5.663.000)	

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIDÓS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$22.652.000)

Adición: Por la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000).

Prórroga: Hasta el 30 de Junio de 2026


Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X


Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$33.978.000	\$5.663.000	\$22.652.000	\$5.663.000

Información del pago de seguridad social:

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	<p>No. Planilla: 6011568211</p> <p>No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 198337543</p> <p>Operador: SOI</p> <p>Fecha de Pago: 06-04-2026</p> <p>Periodo de pago de la seguridad social: ABRIL 2026</p>
<p>Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta seguridad social del mes de abril de 2026 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.</p>	
<p>5. INFORME TÉCNICO</p>	
<p>Concepto Supervisor (es):</p> <p>Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No 4162.010.26.1.1040-2026 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Gestionar y controlar el uso de los escenarios deportivos en la Unidad Deportiva Alberto Galindo, verificando el cumplimiento de la programación autorizada, los horarios, las condiciones de uso y las políticas institucionales establecidas por la Secretaría del Deporte y la Recreación. <ul style="list-style-type: none"> • La contratista realizó seguimiento y control al uso de los espacios del Coliseo del Pueblo, verificando el cumplimiento de los horarios asignados y las adecuaciones realizadas en la parte hidráulica y de iluminación por parte de la cuadrilla de mantenimiento, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento de los espacios utilizados por las diferentes ligas deportivas para sus procesos de entrenamiento y preparación deportiva, conforme a la parrilla establecida. 2. Acompañar los procesos de administración, operación y funcionamiento de los escenarios deportivos y unidades de alto rendimiento Alberto Galindo y María Isabel Urrutia, contribuyendo a la optimización de su capacidad de servicio, sostenibilidad y aprovechamiento responsable. 	

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

- La contratista acompañó las actividades de montaje, desarrollo y desmontaje del evento Expo maratón de Cal entrega de kits, realizado en el Coliseo del Pueblo, realizando seguimiento a las condiciones de uso del escenario y al cumplimiento de la programación establecida para el desarrollo del evento.
- La contratista acompañó la visita técnica realizada a los escenarios deportivos de la Unidad Deportiva Mariano Ramos, brindando apoyo operativo y articulando acciones para la mejora de la iluminación solicitada por el profesor Jeison de la liga de vallecaucana de judo, para la adecuada organización y desarrollo de las disciplinas programadas.

3. Atender requerimientos ciudadanos e institucionales en la Unidas Deportiva María Isabel Urrutia, brindando respuestas claras, oportunas y verificables, que reflejen una gestión transparente, eficiente y acorde con los principios de la función administrativa y el valor de lo público.


- La contratista atendió los requerimientos realizados por la Coordinadora de Selección Cali relacionados con la designación de cupos de aporte social del contrato No. 4162.010.26.1.5466-2025 en la Unidad Deportiva Mariano Ramos, mediante la proyección del oficio No. 202641620100004291.

4. Articular con la comunidad, federaciones, ligas, clubes y demás usuarios del escenario Unidas Deportiva María Isabel Urrutia; promoviendo relaciones de corresponsabilidad, buen uso de las instalaciones y solución concertada de situaciones que afecten el funcionamiento de los escenarios deportivos.

- La contratista articuló la visita de verificación de la parrilla de las ligas deportivas de judo, boxeo, gimnasia correspondiente a los espacios utilizados en la Unidad Deportiva Mariano Ramos, promoviendo relaciones de corresponsabilidad y el adecuado uso de las instalaciones deportivas.

5. Coordinar la gobernanza participativa de los escenarios de alto rendimiento, mediante la realización cuatrimestral de instancias EGUDES, orientadas a la articulación con la comunidad y usuarios, la concertación y seguimiento de compromisos y el fortalecimiento del uso y funcionamiento de los escenarios, conforme a los lineamientos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- Durante este periodo, no fue requerido para desarrollar actividades vinculadas al cumplimiento de la obligación.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

6. Elaborar y presentar informes ejecutivos de gestión, consolidando indicadores clave relacionados con el uso del escenario, el cumplimiento de los objetivos deportivos, las incidencias operativas y las necesidades de inversión y mejora, con el propósito de soportar la toma de decisiones

- La contratista elaboró un informe ejecutivo en el que se detallan las condiciones actuales del Coliseo El Pueblo, evidenciando un deterioro estructural crítico. El diagnóstico técnico realizado permitió identificar fallas severas en el sistema de iluminación, filtraciones en las cubiertas y la inoperatividad total de los sistemas de seguridad y climatización, con el propósito de generar insumos para la toma de decisiones y la priorización de acciones de mejora e inversión.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

https://drive.google.com/drive/folders/1hs3RBJ_cbaTI7earuztIPpTNuCOs_3VF?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A


Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES

 <p>EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA</p> <p>Nombre y firma del Supervisor</p>
<p>Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión</p>
<p>Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 25/may/2026</p>